



# Einwohnergemeinde Habkern

Gemeindeverwaltung  
Im Holz 373  
3804 Habkern

033 843 82 10  
gemeinde@habkern.ch  
www.habkern.ch

## Mietbestimmungen, Benutzerordnung Blockhaus Blosmoos

### Mietberechtigung

#### Einheimische

Personen mit gesetzlichem Wohnsitz in der Gemeinde Habkern.

#### Auswärtige

Personen mit Wohnsitz ausserhalb der Gemeinde Habkern.

Jugendliche unter 18 Jahren dürfen die Räumlichkeit nur unter Aufsicht einer erwachsenen Person benützen, die auch für die Reservation zuständig ist.

Mieten über Drittpersonen ist untersagt.

### Mietzins (inkl. Holz, Strom und Kehrrichtentsorgung)

#### Einheimische

Blockhaus mit Umschwung und Rasenspielfeld exkl. Reinigung CHF 100.00 / Tag

Blockhaus mit Umschwung und Rasenspielfeld inkl. Reinigung CHF 150.00 / Tag

#### Auswärtige

Blockhaus mit Umschwung und Rasenspielfeld exkl. Reinigung CHF 150.00 / Tag

Blockhaus mit Umschwung und Rasenspielfeld inkl. Reinigung CHF 200.00 / Tag

#### Folgetage

50 % der Gebühr

#### Rasenspielfeld (60 x 30 m)

CHF 20.00 / Tag

### Mietdauer

Der Mietzins bezieht sich auf einen Tag (von 09.00 Uhr morgens des Reservationstages bis 08.30 Uhr am nächsten Tag). Folgetage sind möglich.

### Schlüsselübernahme und -rückgabe

Die Schlüsselübernahme- und rückgabe ist mit der Hauswartin frühzeitig abzusprechen. Die Schlüsselrückgabe erfolgt spätestens um 08.30 Uhr des Folgetages beim Blockhaus Blosmoos.

### Kapazität

Das Blockhaus Blosmoos bietet im Innenraum Platz für 35 Personen. Geschirr, Gläser und Besteck sind für diese Anzahl Personen vorhanden.

### Übernachtung

Das Übernachten im Blockhaus und auf dem ganzen Areal beim Blockhaus Blosmoos ist verboten.

### Rauchverbot

Im ganzen Gebäude gilt Rauchverbot.

### Sauberkeit / Reinigung

Der Benützer verpflichtet sich, Gebäude, Feuerstelle, Mobiliar, Inventar und WC-Anlage und das Rasenspielfeld in gereinigtem Zustand zu hinterlassen, sofern der Mietzins exkl. Reinigung vereinbart wurde. Der Abwasch ist in jedem Fall Sache des Mieters.

Erforderliche, nicht vereinbarte Nachreinigungen werden in Rechnung gestellt.

### Reinigungsmaterial

Bei Reservationen exkl. Reinigung wird das Reinigungsmaterial zur Verfügung gestellt. Gebrauchte Abtrocktücher, Putzlappen etc. sind im Wäschekorb zu deponieren.

### Haftung

Für Schäden an Gebäude, Mobiliar und Inventar haftet der Benützer. Bei Verwendung von Kerzen und anderen Lichtquellen ist mit der nötigen Sorgfalt umzugehen. Bei Schlüsselverlust müssen sämtliche Zylinder durch den Benützer unter Kostenfolge ersetzt werden.

## **Güterumschlag, Parkplätze**

Auf dem Vorplatz, dem Zufahrtsweg sowie dem übrigen Gelände ist das Parkieren untersagt. Der Güterumschlag beim Gebäude ist gestattet. Für Fahrzeuge sind die Parkplätze an der Strasse und bei der Säge zu benutzen.

## **Feuer**

Es ist verboten ausserhalb der vorgesehenen Feuerstellen Feuer zu entfachen.

## **Hunde**

Hunde sind dauernd unter Kontrolle zu halten. Hundekot ist zu beseitigen.

## **Nachtruhe**

Das Bloosmoos ist ein ruhiger Ort, den es zu respektieren gilt. Ab 22.00 Uhr: Zimmerlautstärke, keine Feuerwerke, keine laute Musik im Aussenbereich.

## **Einrichtungen, Inventar**

Folgende Einrichtungen stehen den Benützern zur Verfügung:

- Cheminée-Holz zum Heizen
- Holzkochherd (auch für Warmwasser)
- Grillplatz neben dem Gebäude (Holzkohle mitbringen empfohlen)
- Kühlschrank
- Wasserkocher
- Kaffeemaschine (Nespresso)
- Abwaschmaschine

Kein Backofen, keine Kaffeekapseln vorhanden.

Achtung: Den Wasserkocher und die Kaffeemaschine nicht gleichzeitig benutzen.

Weiteres vorhandenes Inventar wie Geschirr etc. finden Sie auf der separaten Inventarliste oder auf der Rückseite des Reservationsformular (Exemplar Mieter/in).

## **Kaputtes Geschirr**

Defektes oder zerbrochenes Geschirr ist bar zu bezahlen:

Tassen, Gläser	CHF	3.00 / Stück
Teller	CHF	6.00 / Stück

## **Veranstaltungen**

Veranstaltungen mit Beschallungsanlagen (Sportanlass, Openair etc.) benötigen eine Bewilligung. Werden Waren/Getränke gegen Entgelt angeboten, wird eine Festwirtschaftsbewilligung benötigt. Informationen und Formulare sind auf der Gemeindeverwaltung Habkern erhältlich.

## **Reservationsbeschränkung**

Das Blockhaus Bloosmoos steht ganzjährig zur Verfügung. Reservationen sind frühestens 12 Monate vorher möglich.

## **Rückerstattung bei Stornierung**

Die Rückerstattung der Mietgebühr bei einer Stornierung der Reservation ist wie folgt geregelt:

Bis ein Monat vor dem Anlass	100%	Rückerstattung der Mietgebühr
Bis zwei Wochen vor dem Anlass	50%	Rückerstattung der Mietgebühr
Bis eine Woche vor dem Anlass	25%	Rückerstattung der Mietgebühr

Stornierungen die weniger als eine Woche vor dem Anlass getätigt werden, werden nicht zurückerstattet.

## **Kontakt Hauswartin**

Edith Zurbuchen, 079 462 19 59, [edithmani@bluewin.ch](mailto:edithmani@bluewin.ch). Bei Nichterreichbarkeit kontaktieren Sie bitte Daniel Zurbuchen, 079 224 46 75.

Habkern, 1. Januar 2017

**GEMEINDERAT HABKERN**

  
Markus Karlen  
Präsident

  
Manuela Burgener  
Sekretärin